

Российская Федерация
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧЕПСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.07.2023 № 163-р
г. Почеп

Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 32:20:0380331:294

Руководствуясь ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:20:0380331:294 площадью 400 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, проезд 1-й Октябрьский, земельный участок 1Б, с видом разрешенного использования «магазины».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 56746,80 (пятьдесят шесть тысяч семьсот сорок шесть) рублей 80 копеек.

3. Срок аренды земельного участка - 10 лет.

4. Условия проведения аукциона в электронной форме.

4.1. Шаг аукциона – 1702,00 (одна тысяча семьсот два) рубля 00 копеек.

4.2. Размер задатка для участия в аукционе – 28373,40 (двадцать восемь тысяч триста семьдесят три) рубля 40 копеек.

4.3. Срок оплаты годовой арендной платы составляет 10 рабочих дней со дня заключения договора аренды земельного участка.

4.4. Размер годовой арендной платы, определенный на аукционе в электронной форме, устанавливается на весь период аренды земельного участка.

4.5. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона в электронной форме на официальном сайте.

5. Отделу имущественных отношений, архитектуры и градостроительства обеспечить государственную регистрацию договора аренды на земельный участок в органе регистрации прав.

6. Опубликовать Извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Почепского района (www.admpochep.ru).

7. Привлечь оператора электронной площадки, функционирующего в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд для проведения аукциона в электронной форме - общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации



А.В. Москвичев