


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Брянской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 13.08.2024, поступившего на рассмотрение 13.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 4
	Всего листов выписки: 6
13.08.2024г. № КУВИ-001/2024-206033679	
Кадастровый номер:	32:20:0500102:936
Номер кадастрового квартала:	32:20:0500102
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Брянская обл., Почепский муниципальный район, Семеновское сельское поселение, км 15+130, слева от автодороги Брянск-Новозыбков-Погар
Площадь:	68000 +/- 2281.73
Кадастровая стоимость, руб.:	220320
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	Ермоленко Ирина Егоровна, СНИЛС 140-463-599 48, договор на выполнение кадастровых работ от 19.12.2019 № 487, дата завершения кадастровых работ: 28.12.2020
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 6	
13.08.2024г. № КУВИ-001/2024-206033679	
Кадастровый номер:	32:20:0500102:936
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган администрации Почепского района Брянской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
13.08.2024г. № КУВИ-001/2024-206033679			
Кадастровый номер:		32:20:0500102:936	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Москвичев Андрей Вячеславович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧЕПСКОГО РАЙОНА	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

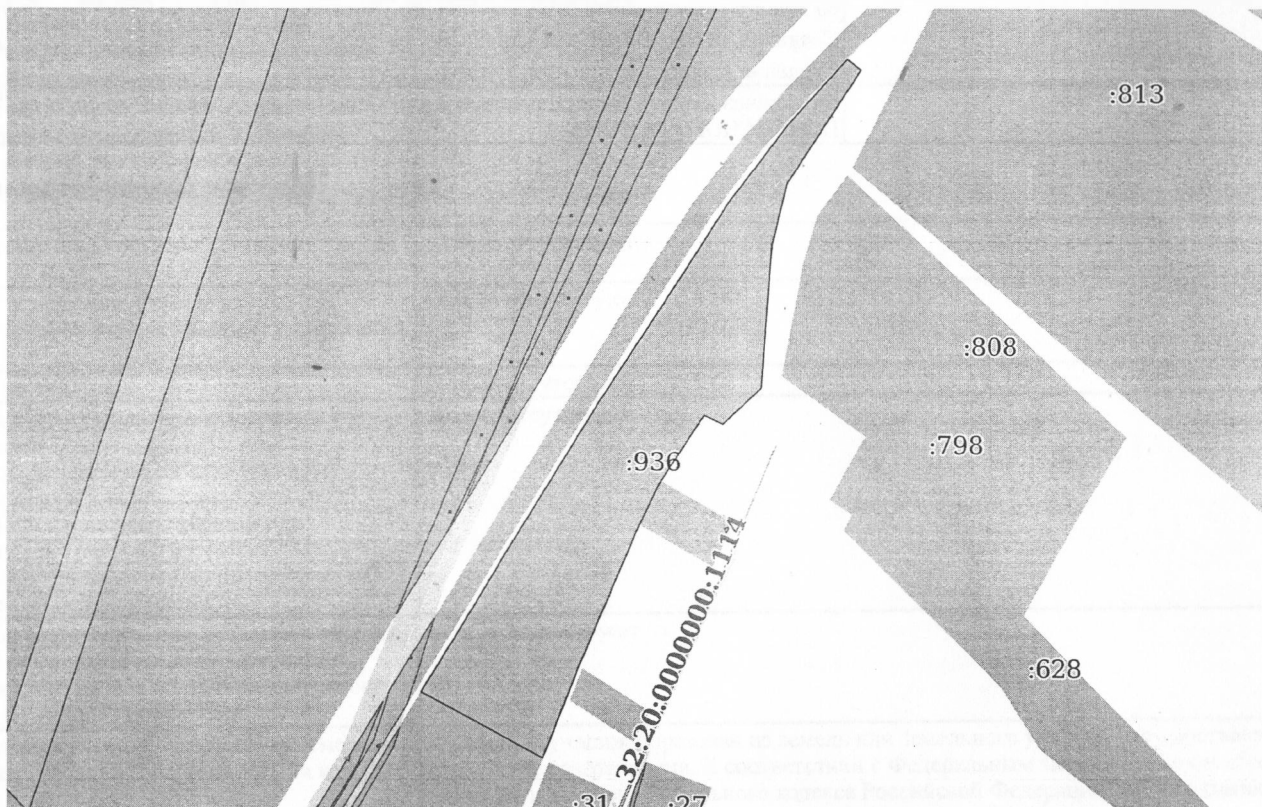
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
13.08.2024г. № КУВИ-001/2024-206033679			
Кадастровый номер:		32:20:0500102:936	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
13.08.2024г. № КУВИ-001/2024-206033679			
Кадастровый номер:		32:20:0500102:936	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	31°52.4'	324.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	33°6.6'	121.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	32°28.3'	132.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	37°56.8'	100.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	42°47.0'	88.65	данные отсутствуют	32:20:0000000:1838(6)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	128°35.0'	17.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	213°28.0'	135.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	194°17.9'	62.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	184°26.2'	145.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	227°2.3'	53.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	296°8.7'	20.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	212°55.9'	79.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	205°44.2'	48.27	данные отсутствуют	32:20:0510401:19	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	203°20.5'	153.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	201°48.3'	99.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	298°16.3'	140.55	данные отсутствуют	32:20:0500102:630	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

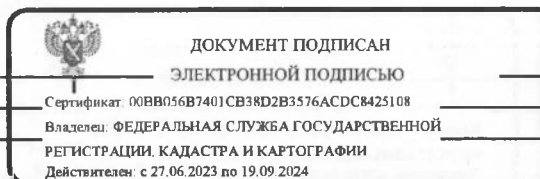
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
13.08.2024г. № КУВИ-001/2024-206033679			
Кадастровый номер:		32:20:0500102:936	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-32				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435672.38	1311859.92	-	2.5
2	435948.37	1312031.53	-	2.5
3	436050.42	1312098.08	-	2.5
4	436161.83	1312168.98	-	2.5
5	436240.7	1312230.48	-	2.5
6	436305.76	1312290.69	-	2.5
7	436294.83	1312304.39	-	2.5
8	436181.98	1312229.79	-	2.5
9	436121.36	1312214.34	-	2.5
10	435976.39	1312203.09	-	2.5
11	435940.2	1312164.23	-	2.5
12	435949.35	1312145.59	-	2.5
13	435882.98	1312102.6	-	2.5
14	435839.5	1312081.64	-	2.5
15	435698.17	1312020.65	-	2.5
16	435605.81	1311983.7	-	2.5
1	435672.38	1311859.92	-	2.5



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------