

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Брянской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2024, поступившего на рассмотрение 27.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216379764	
Кадастровый номер:	32:20:0540103:213
Номер кадастрового квартала:	32:20:0540103
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Семеновское сельское поселение, северо – восточнее д. Старокрасная Слобода
Площадь:	111848 +/- 2109.65
Кадастровая стоимость, руб.:	362387.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	скотоводство
Сведения о кадастровом инженере:	Федосов Роман Александрович, № 423, в Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 12924914268, договор на выполнение кадастровых работ от 01.10.2015 № 1238-кб, дата завершения кадастровых работ: 07.08.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 10	
27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216379764	
Кадастровый номер:	32:20:0540103:213
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216379764			
Кадастровый номер:		32:20:0540103:213	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 88625.95 кв.м, 2 - 23221.8 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Москвичев Андрей Вячеславович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧЕПСКОГО РАЙОНА	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

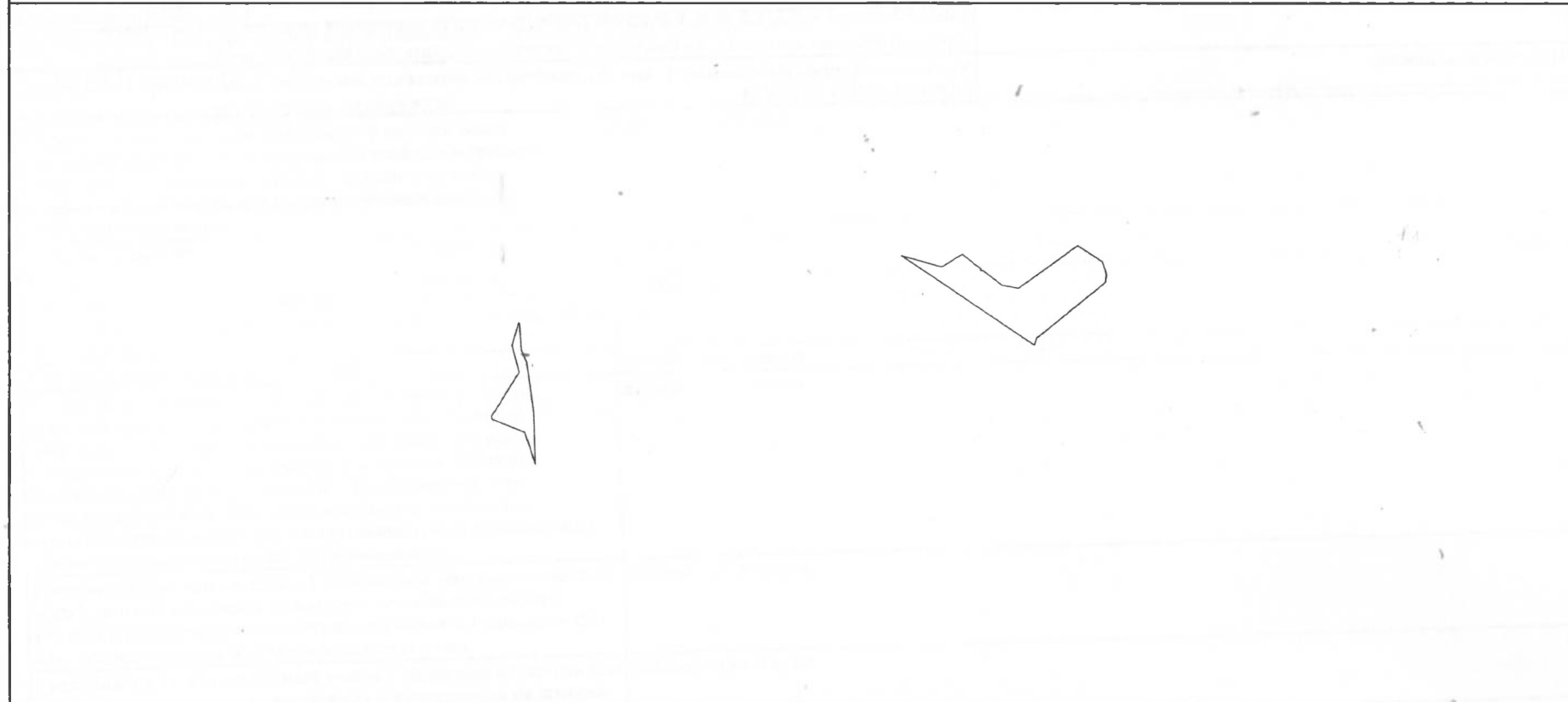
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216379764	
Кадастровый номер:	32:20:0540103:213

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		
-----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

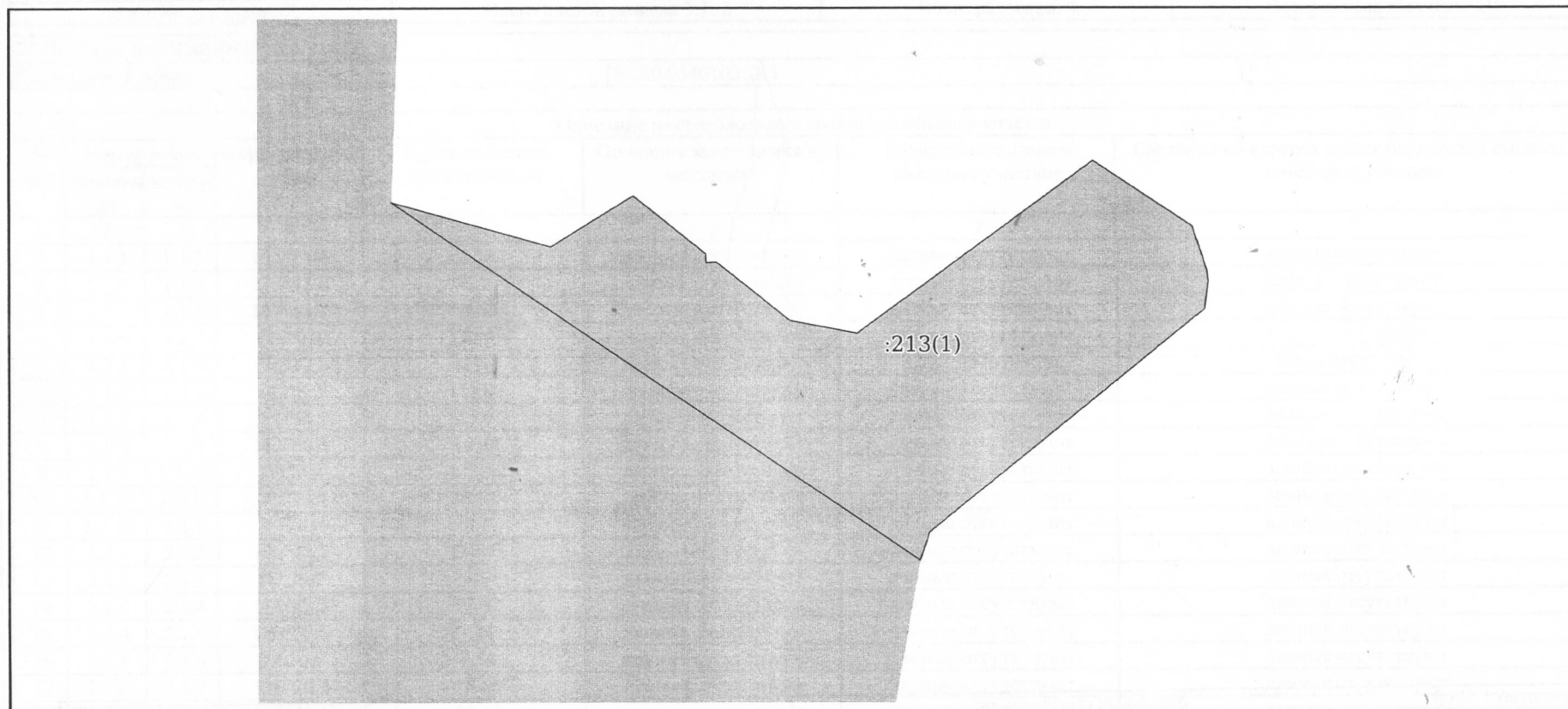
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 10

27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216379764

Кадастровый номер:

32:20:0540103:213



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

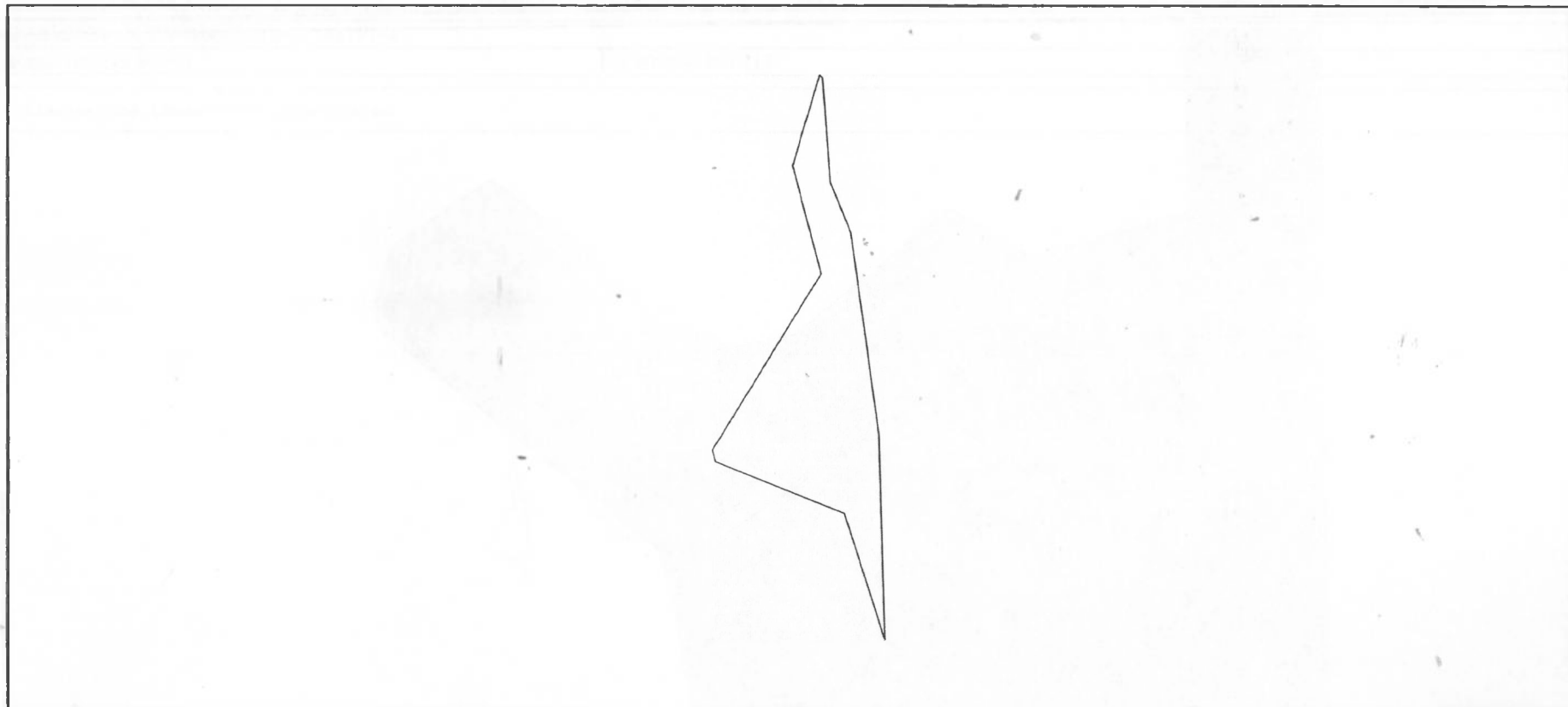
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 10

27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216379764

Кадастровый номер:

32:20:0540103:213



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216379764			
Кадастровый номер:		32:20:0540103:213	

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	135°14.4'	3.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	175°37.8'	87.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	157°48.3'	45.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	172°0.2'	170.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	178°17.3'	171.5	данные отсутствуют	32:20:0540103:96	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	342°8.2'	111.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	291°54.2'	115.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	342°58.4'	10.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	31°35.7'	173.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	345°13.1'	92.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	16°23.0'	78.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2.1.1	2.1.2	105°28.7'	139.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.2	2.1.3	58°36.7'	81.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.3	2.1.4	128°23.5'	77.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.4	2.1.5	176°20.6'	7.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.5	2.1.6	87°10.9'	8.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	2.1.6	2.1.7	128°20.4'	78.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	2.1.7	2.1.8	100°46.6'	57.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	2.1.8	2.1.9	54°11.3'	245.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.9	2.1.10	122°48.7'	100.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	2.1.10	2.1.11	161°31.1'	38.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	2.1.11	2.1.12	173°32.0'	9.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 10

27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216379764

Кадастровый номер:

32:20:0540103:213

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.12	2.1.13	186°54.8`	23.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	2.1.13	2.1.14	231°14.9`	298.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	2.1.14	2.1.15	199°10.4`	25.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	2.1.15	2.1.1	303°56.8`	536.36	данные отсутствуют	32:20:0540103:101(1)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216379764			
Кадастровый номер:		32:20:0540103:213	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-32, зона I				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	444452	1327335.33	-	2.5
2	444414.79	1327469.7	-	2.5
3	444457.31	1327539.39	-	2.5
4	444408.92	1327600.46	-	2.5
5	444401.72	1327600.92	-	2.5
6	444402.14	1327609.45	-	2.5
7	444353.35	1327671.14	-	2.5
8	444342.67	1327727.25	-	2.5
9	444486.22	1327926.21	-	2.5
10	444431.81	1328010.6	-	2.5
11	444394.95	1328022.92	-	2.5
12	444385.95	1328023.94	-	2.5
13	444362.86	1328021.14	-	2.5
14	444176.13	1327788.5	-	2.5
15	444152.49	1327780.28	-	2.5
1	444452	1327335.33	-	2.5
1	444225.25	1326042.36	-	2.5
2	444222.85	1326044.74	-	2.5
3	444135.96	1326051.38	-	2.5
4	444093.9	1326068.54	-	2.5
5	443924.57	1326092.33	-	2.5
6	443753.15	1326097.45	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10	
27.08.2024г. № КУВИ-001/2024-216379764				
Кадастровый номер:		32:20:0540103:213		
1	2	3	4	5
7	443858.83	1326063.39	-	2.5
8	443902.01	1325956	-	2.5
9	443911.97	1325952.95	-	2.5
10	444059.77	1326043.86	-	2.5
11	444149.67	1326020.14	-	2.5
1	444225.25	1326042.36	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия