

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Брянской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.07.2026, поступившего на рассмотрение 13.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662	
Кадастровый номер:	32:20:0470102:356
Номер кадастрового квартала:	32:20:0470102
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Бакланское сельское поселение, прилегает с южной стороны к д. Лапино
Площадь, м²:	165655 +/- 2234.8
Кадастровая стоимость, руб.:	536722.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	32:20:0000000:1014
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	Чекулаева Анна Сергеевна, СНИЛС 134-506-823 45, договор на выполнение кадастровых работ от 27.09.2022 № 0127300011122000042 №27/09/2022, дата завершения кадастровых работ: 24.11.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662			
Кадастровый номер:		32:20:0470102:356	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

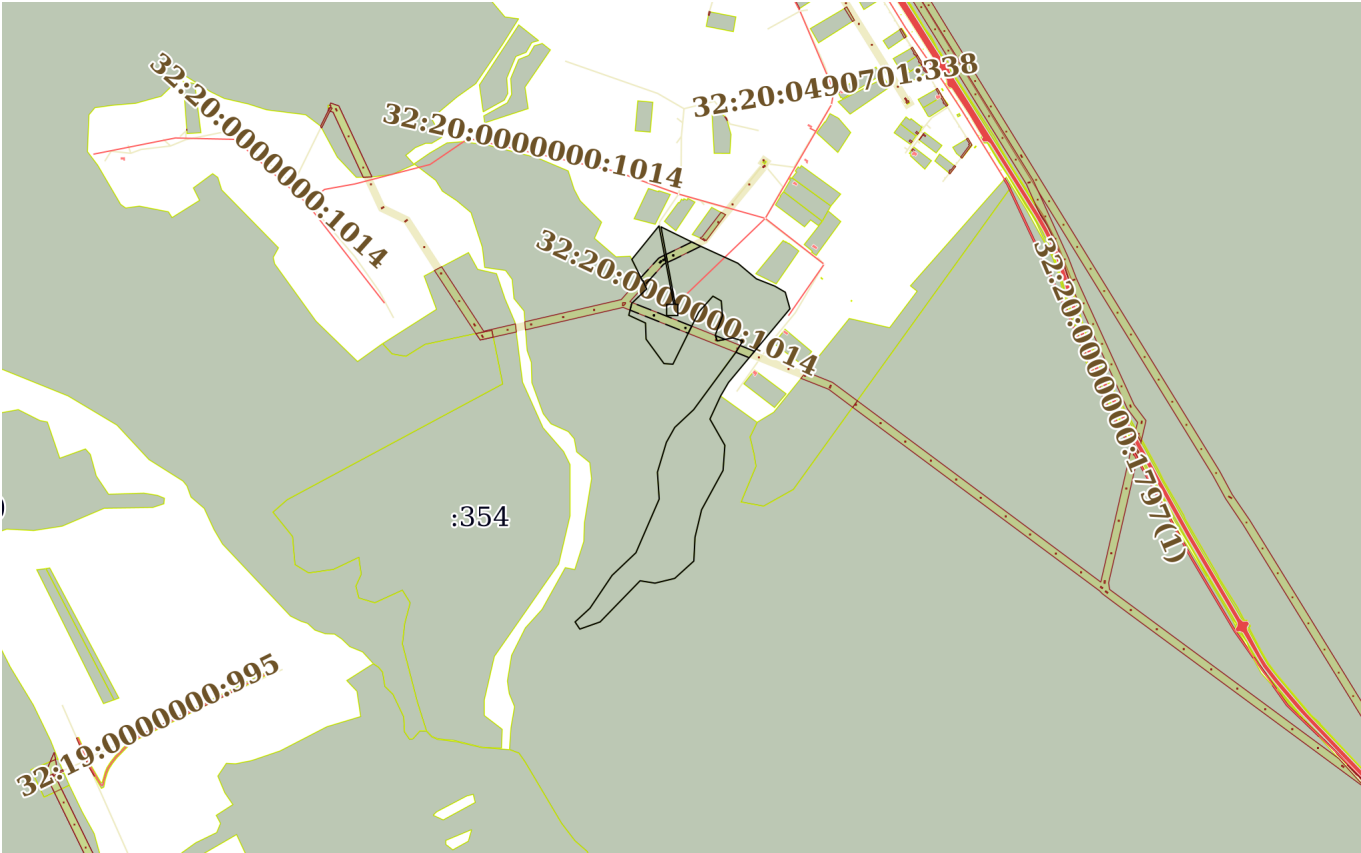
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662			
Кадастровый номер:		32:20:0470102:356	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.12.2022; реквизиты документа-основания: карта (план) от 28.09.2012 № 3/6239 выдан: ОАО "Брянское землеустроительное проектно-изыскательное предприятие"; протокол верификации сведений о ЗОУИТ от 18.10.2016 № б/н выдан: филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области; карта (план) объекта землеустройства от 23.07.2012 № б/н выдан: ОАО "Брянское землеустроительное проектно-изыскательное предприятие". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Шаболдина Елена Дмитриевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧЕПСКОГО РАЙОНА	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662			
Кадастровый номер:		32:20:0470102:356	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662			
Кадастровый номер:		32:20:0470102:356	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	39°1.0`	115.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	169°24.4`	214.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	270°0.0`	18.84	данные отсутствуют	32:20:0470102:212	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	180°0.0`	30	данные отсутствуют	32:20:0470102:212	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	90°0.0`	30	данные отсутствуют	32:20:0470102:212	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	0°0.0`	30	данные отсутствуют	32:20:0470102:212	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	270°0.0`	7.08	данные отсутствуют	32:20:0470102:212	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	349°37.3`	211.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	116°8.3`	111.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	114°33.4`	116.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	130°5.4`	65.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	111°36.9`	53.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	120°15.5`	32.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	164°20.0`	46.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	219°47.9`	257.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	210°20.8`	41.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	204°45.4`	68.18	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	150°23.8`	80.97	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	184°5.2`	67.37	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	208°36.6`	120.29	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	193°26.9`	75.68	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	182°51.7`	64.08	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662

Кадастровый номер: 32:20:0470102:356

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	227°49.0'	69.1	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	256°22.4'	54.33	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	279°5.4'	40.51	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	224°9.4'	153.88	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	250°33.6'	57.69	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	326°18.6'	23.08	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	47°23.2'	54.35	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	33°55.8'	106.06	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	46°28.1'	88.28	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	23°25.7'	156.94	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	356°11.2'	72.16	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	16°41.9'	83.52	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	29°14.9'	45.84	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	46°47.5'	69.68	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	36°21.5'	190.97	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	31°6.1'	35.62	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	286°23.4'	28.35	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	259°6.8'	42.36	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	343°18.1'	16.7	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.41			данные отсутствуют	32:20:0470102:108	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	20°33.4'	54.68	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	355°25.6'	40.13	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	299°44.7'	25.8	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	221°38.0'	57.8	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	206°18.1'	155.27	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	273°48.8'	24.05	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	323°48.4'	81.29	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	357°52.7'	43.23	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	294°54.3'	49.39	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662

Кадастровый номер: 32:20:0470102:356

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.51	1.1.52	14°2.2'	32.98	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	46°10.1'	55.45	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	335°31.7'	21.8	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	0°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:112	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	270°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:112	данные отсутствуют
57	1.1.56	1.1.1	333°34.7'	64.05	данные отсутствуют	32:20:0470102:215(1)	данные отсутствуют
58	1.2.57	1.2.58	133°9.1'	2.19	данные отсутствуют	32:20:0470102:113	данные отсутствуют
59	1.2.58	1.2.59	43°3.1'	6.45	данные отсутствуют	32:20:0470102:113	данные отсутствуют
60	1.2.59	1.2.60	313°9.1'	2.19	данные отсутствуют	32:20:0470102:113	данные отсутствуют
61	1.2.60	1.2.57	223°3.1'	6.45	данные отсутствуют	32:20:0470102:113	данные отсутствуют
62	1.3.61	1.3.62	156°56.3'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:114	данные отсутствуют
63	1.3.62	1.3.63	66°55.4'	5.59	данные отсутствуют	32:20:0470102:114	данные отсутствуют
64	1.3.63	1.3.64	336°56.3'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:114	данные отсутствуют
65	1.3.64	1.3.61	246°55.4'	5.59	данные отсутствуют	32:20:0470102:114	данные отсутствуют
66	1.4.65	1.4.66	180°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:115	данные отсутствуют
67	1.4.66	1.4.67	90°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:115	данные отсутствуют
68	1.4.67	1.4.68	0°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:115	данные отсутствуют
69	1.4.68	1.4.65	270°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:115	данные отсутствуют
70	1.5.69	1.5.70	180°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:110	данные отсутствуют
71	1.5.70	1.5.71	90°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:110	данные отсутствуют
72	1.5.71	1.5.72	0°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:110	данные отсутствуют
73	1.5.72	1.5.69	270°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:110	данные отсутствуют
74	1.6.73	1.6.74	180°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:109	данные отсутствуют
75	1.6.74	1.6.75	90°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:109	данные отсутствуют
76	1.6.75	1.6.76	0°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:109	данные отсутствуют
77	1.6.76	1.6.73	270°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:20:0470102:109	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662			
Кадастровый номер:		32:20:0470102:356	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-32, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435105.63	1298955.48	-	2.5
2	435195.48	1299028.28	-	2.5
3	434985.03	1299067.64	-	2.5
4	434985.03	1299048.8	-	2.5
5	434955.03	1299048.8	-	2.5
6	434955.03	1299078.8	-	2.5
7	434985.03	1299078.8	-	2.5
8	434985.03	1299071.72	-	2.5
9	435192.85	1299033.66	-	2.5
10	435143.72	1299133.78	-	2.5
11	435095.37	1299239.6	-	2.5
12	435053.5	1299289.34	-	2.5
13	435033.91	1299338.78	-	2.5
14	435017.54	1299366.84	-	2.5
15	434973.22	1299379.27	-	2.5
16	434775.45	1299214.5	-	2.5
17	434739.34	1299193.36	-	2.5
18	434677.43	1299164.81	-	2.5
19	434607.03	1299204.81	-	2.5
20	434539.83	1299200.01	-	2.5
21	434434.23	1299142.41	-	2.5
22	434360.63	1299124.81	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662

Кадастровый номер: 32:20:0470102:356

1	2	3	4	5
23	434296.63	1299121.61	-	2.5
24	434250.23	1299070.41	-	2.5
25	434237.43	1299017.61	-	2.5
26	434243.83	1298977.61	-	2.5
27	434133.43	1298870.41	-	2.5
28	434114.23	1298816.01	-	2.5
29	434133.43	1298803.21	-	2.5
30	434170.23	1298843.21	-	2.5
31	434258.23	1298902.41	-	2.5
32	434319.03	1298966.41	-	2.5
33	434463.03	1299028.81	-	2.5
34	434535.03	1299024.01	-	2.5
35	434615.03	1299048.01	-	2.5
36	434655.03	1299070.41	-	2.5
37	434702.74	1299121.2	-	2.5
38	434856.53	1299234.41	-	2.5
39	434887.03	1299252.81	-	2.5
40	434895.03	1299225.61	-	2.5
41	434887.03	1299184.01	-	2.5
42	434903.03	1299179.21	-	2.5
43	434954.23	1299198.41	-	2.5
44	434994.23	1299195.21	-	2.5
45	435007.03	1299172.81	-	2.5
46	434963.83	1299134.41	-	2.5
47	434824.63	1299065.61	-	2.5
48	434826.23	1299041.61	-	2.5
49	434891.83	1298993.61	-	2.5
50	434935.03	1298992.01	-	2.5
51	434955.83	1298947.21	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662

Кадастровый номер: 32:20:0470102:356

1	2	3	4	5
52	434987.83	1298955.21	-	2.5
53	435026.23	1298995.21	-	2.5
54	435046.07	1298986.18	-	2.5
55	435048.27	1298986.18	-	2.5
56	435048.27	1298983.98	-	2.5
1	435105.63	1298955.48	-	2.5
1	435097.49	1299029.45	-	2.5
2	435095.99	1299031.05	-	2.5
3	435100.7	1299035.45	-	2.5
4	435102.2	1299033.85	-	2.5
1	435097.49	1299029.45	-	2.5
1	435104.68	1299038.68	-	2.5
2	435102.66	1299039.54	-	2.5
3	435104.85	1299044.68	-	2.5
4	435106.87	1299043.82	-	2.5
1	435104.68	1299038.68	-	2.5
1	435117.43	1299065.49	-	2.5
2	435115.23	1299065.49	-	2.5
3	435115.23	1299067.69	-	2.5
4	435117.43	1299067.69	-	2.5
1	435117.43	1299065.49	-	2.5
1	434956.64	1299013.67	-	2.5
2	434954.44	1299013.67	-	2.5
3	434954.44	1299015.87	-	2.5
4	434956.64	1299015.87	-	2.5
1	434956.64	1299013.67	-	2.5
1	434922.95	1299098.07	-	2.5
2	434922.95	1299100.27	-	2.5
3	434920.75	1299100.27	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

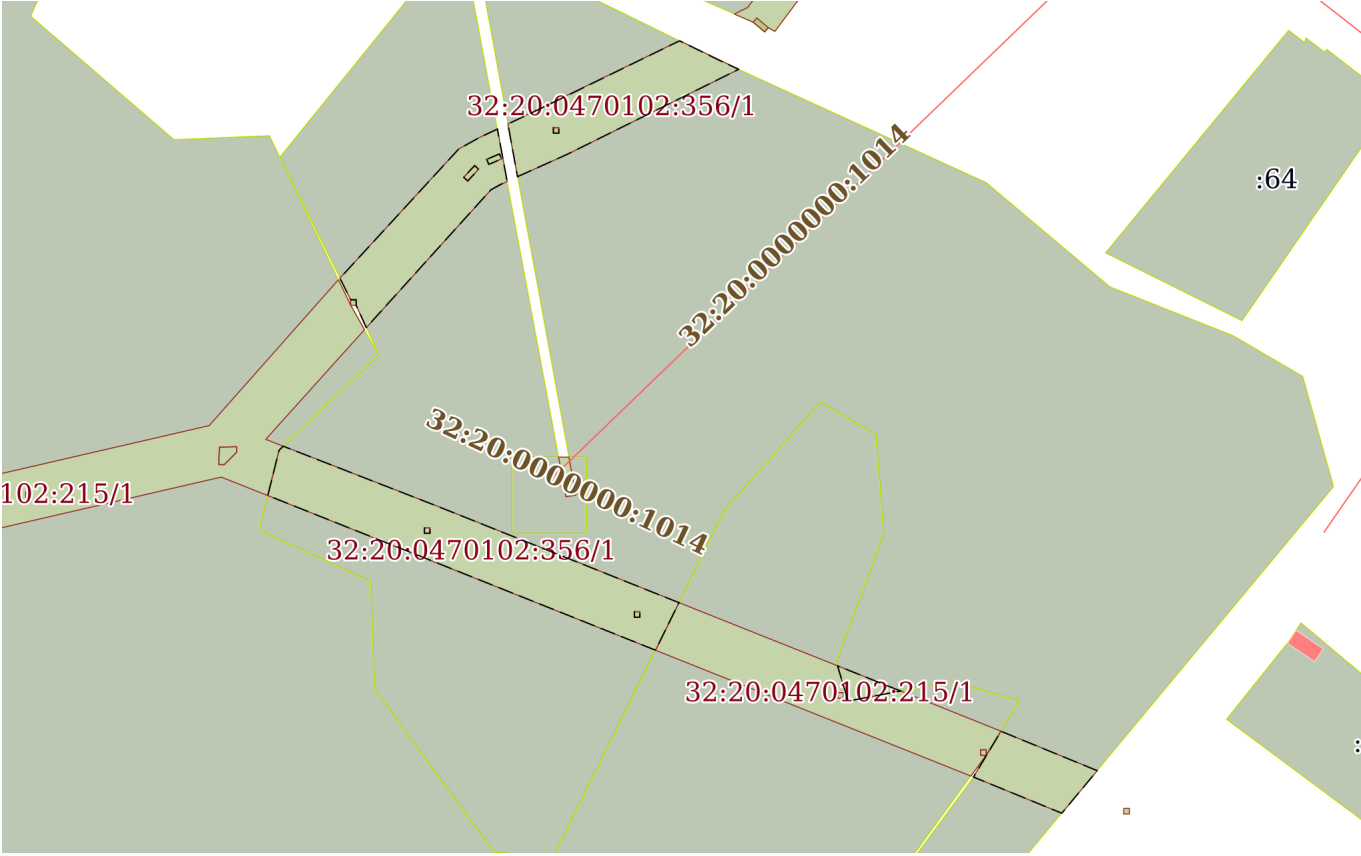
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 16				
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662				
Кадастровый номер:			32:20:0470102:356	
1	2	3	4	5
4	434920.75	1299098.07	-	2.5
1	434922.95	1299098.07	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662			
Кадастровый номер:		32:20:0470102:356	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 32:20:0470102:356/1	
			
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 16		
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662		
Кадастровый номер:		32:20:0470102:356
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
32:20:0470102:356/1	8164	32:20-6.588
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 28.09.2012 № 3/6239 выдан: ОАО "Брянское землеустроительное проектно-изыскательное предприятие"; протокол верификации сведений о ЗОУИТ от 18.10.2016 № б/н выдан: филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области; карта (план) объекта землеустройства от 23.07.2012 № б/н выдан: ОАО "Брянское землеустроительное проектно-изыскательное предприятие"; Содержание ограничения (обременения): Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160. «III. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объ; Реестровый номер границы: 32:20-6.588; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10кВ Ф.1023 ПС Валуйская Брянская область Почепский район; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662			
Кадастровый номер:		32:20:0470102:356	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 32:20:0470102:356/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434859.08	1299284.17	-	-
2	434841.99	1299269.94	-	-
3	434856.53	1299234.41	-	-
4	434874.9	1299245.49	-	-
1	434859.08	1299284.17	-	-
1	434891.08	1299205.07	-	-
2	434887.03	1299184.01	-	-
3	434901.18	1299179.76	-	-
4	434899.12	1299184.94	-	-
1	434891.08	1299205.07	-	-
1	434926.57	1299115.99	-	-
2	434907.49	1299106.56	-	-
3	434912	1299095.24	-	-
4	434945.69	1299010.86	-	-
5	434969.63	1298950.66	-	-
6	434987.83	1298955.21	-	-
7	434989.43	1298956.87	-	-
8	434965.39	1299018.68	-	-
9	434931.7	1299103.1	-	-
1	434926.57	1299115.99	-	-
1	434956.64	1299013.67	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 16				
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662				
Кадастровый номер:			32:20:0470102:356	
1	2	3	4	5
2	434954.44	1299013.67	-	-
3	434954.44	1299015.87	-	-
4	434956.64	1299015.87	-	-
1	434956.64	1299013.67	-	-
1	434922.95	1299098.07	-	-
2	434920.75	1299098.07	-	-
3	434920.75	1299100.27	-	-
4	434922.95	1299100.27	-	-
1	434922.95	1299098.07	-	-
1	435116.86	1299042.98	-	-
2	435095.87	1299046.91	-	-
3	435094.91	1299044.78	-	-
4	435092.46	1299040.37	-	-
5	435040.07	1298992.95	-	-
6	435037.09	1298990.27	-	-
7	435046.07	1298986.18	-	-
8	435048.27	1298986.18	-	-
9	435048.27	1298983.98	-	-
10	435056.94	1298979.67	-	-
11	435108.84	1299027.43	-	-
12	435113.29	1299035.46	-	-
1	435116.86	1299042.98	-	-
1	435097.49	1299029.45	-	-
2	435095.99	1299031.05	-	-
3	435100.7	1299035.45	-	-
4	435102.2	1299033.85	-	-
1	435097.49	1299029.45	-	-
1	435104.68	1299038.68	-	-
2	435102.66	1299039.54	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
13.07.2026г. № КУВИ-001/2026-94616662					
Кадастровый номер:			32:20:0470102:356		
1	2	3	4	5	
3	435104.85	1299044.68	-	-	
4	435106.87	1299043.82	-	-	
1	435104.68	1299038.68	-	-	
1	435097.74	1299051.08	-	-	
2	435118.87	1299047.21	-	-	
3	435125.9	1299062.03	-	-	
4	435152.32	1299116.25	-	-	
5	435143.72	1299133.78	-	-	
6	435140.87	1299140.03	-	-	
7	435106.76	1299071.15	-	-	
1	435097.74	1299051.08	-	-	
1	435117.43	1299065.49	-	-	
2	435115.23	1299065.49	-	-	
3	435115.23	1299067.69	-	-	
4	435117.43	1299067.69	-	-	
1	435117.43	1299065.49	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия