

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Брянской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.08.2026, поступившего на рассмотрение 11.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108121628	
Кадастровый номер:	32:20:0180103:304
Номер кадастрового квартала:	32:20:0180103
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Дмитровское сельское поселение, южнее пруда на левом берегу р. Ревель
Площадь, м²:	150434 +/- 1965.13
Кадастровая стоимость, руб.:	487406.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	растениеводство, выпас сельскохозяйственных животных
Сведения о кадастровом инженере:	Чекулаева Анна Сергеевна, СНИЛС 134-506-823 45, договор на выполнение кадастровых работ от 27.09.2022 № 0127300011122000042, дата завершения кадастровых работ: 25.11.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

				ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
				ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
полное наименование должности		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		инициалы, фамилия	
		РОСКАДАСТР			
		Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108121628			
Кадастровый номер:		32:20:0180103:304	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Почепского района Брянской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		

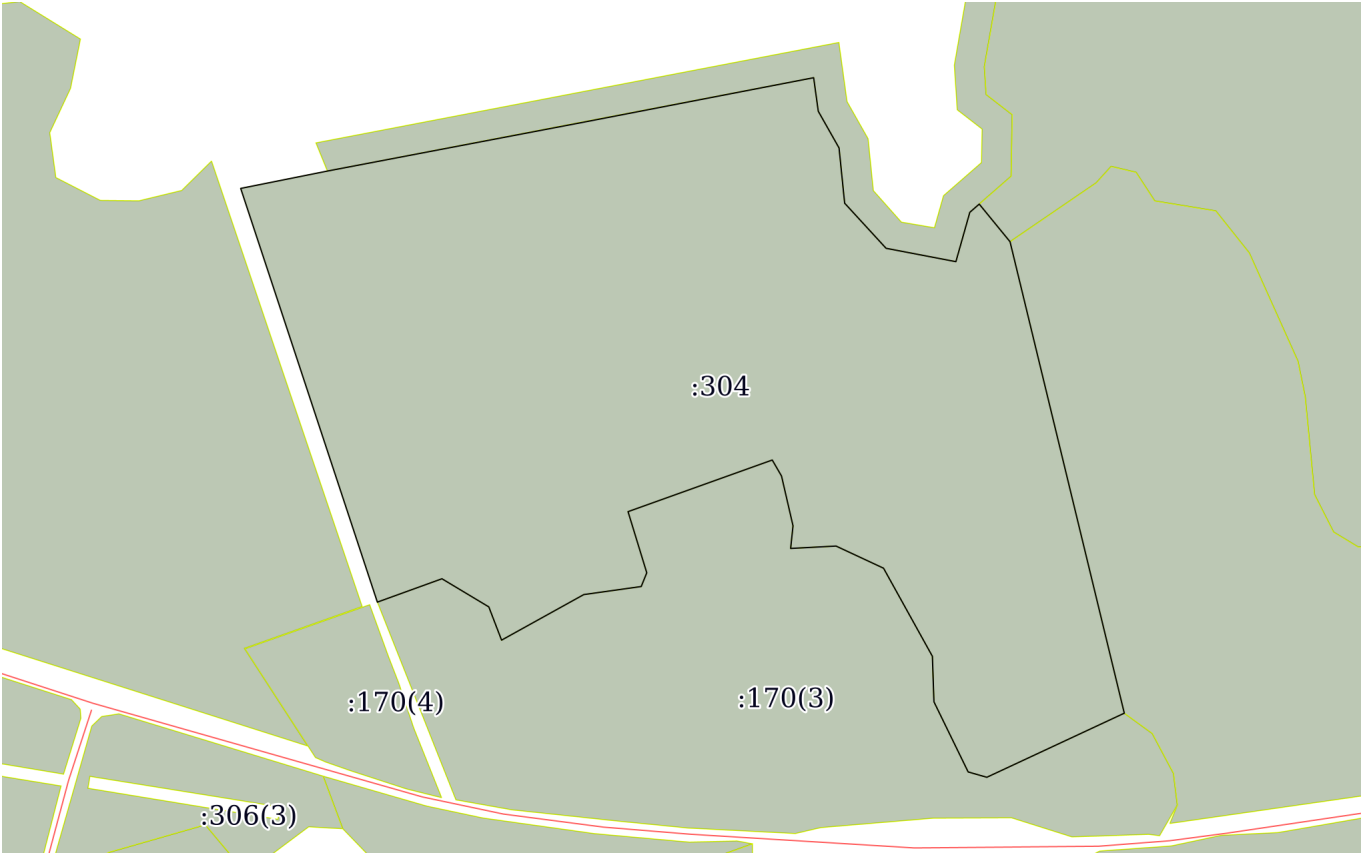
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108121628			
Кадастровый номер:		32:20:0180103:304	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Шаболдина Елена Дмитриевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧЕПСКОГО РАЙОНА	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108121628			
Кадастровый номер:		32:20:0180103:304	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108121628			
Кадастровый номер:		32:20:0180103:304	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	78°40.4´	59.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	79°12.1´	171.92	данные отсутствуют	32:20:0180103:168	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	79°3.1´	159.9	данные отсутствуют	32:20:0180103:168	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	172°7.8´	22.71	данные отсутствуют	32:20:0180103:168	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	150°29.2´	28.26	данные отсутствуют	32:20:0180103:168	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	174°13.0´	37.22	данные отсутствуют	32:20:0180103:168	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	137°26.3´	41.06	данные отсутствуют	32:20:0180103:168	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	100°50.6´	47.63	данные отсутствуют	32:20:0180103:168	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	15°45.7´	34.38	данные отсутствуют	32:20:0180103:168	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	48°55.4´	8.37	данные отсутствуют	32:20:0180103:168	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	140°42.2´	32.59	данные отсутствуют	32:20:0180103:184(1)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	166°22.9´	325.22	данные отсутствуют	32:20:0180103:177	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	244°59.7´	101.66	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	286°0.0´	13.02	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	333°59.9´	52.26	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	357°59.7´	30.59	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	330°59.8´	67.51	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	295°0.2´	35.11	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	267°0.6´	30.48	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	5°59.2´	15.24	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	347°0.1´	34.28	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	329°56.0´	12.38	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108121628							
Кадастровый номер:				32:20:0180103:304			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	250°17.8`	102.65	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	162°58.6`	42.87	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	202°1.0`	9.92	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	262°0.1`	38.88	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	240°59.9`	62.99	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	339°0.0`	23.89	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	300°58.6`	36.62	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	250°6.1`	46.04	данные отсутствуют	32:20:0180103:170(3)	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.1	341°43.6`	292.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108121628			
Кадастровый номер:		32:20:0180103:304	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-32, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	470033.26	1328994.65	-	2.5
2	470044.9	1329052.76	-	2.5
3	470077.11	1329221.64	-	2.5
4	470107.48	1329378.63	-	2.5
5	470084.98	1329381.74	-	2.5
6	470060.39	1329395.66	-	2.5
7	470023.36	1329399.41	-	2.5
8	469993.12	1329427.18	-	2.5
9	469984.16	1329473.96	-	2.5
10	470017.25	1329483.3	-	2.5
11	470022.75	1329489.61	-	2.5
12	469997.53	1329510.25	-	2.5
13	469681.45	1329586.83	-	2.5
14	469638.48	1329494.7	-	2.5
15	469642.07	1329482.18	-	2.5
16	469689.04	1329459.27	-	2.5
17	469719.61	1329458.2	-	2.5
18	469778.65	1329425.47	-	2.5
19	469793.49	1329393.65	-	2.5
20	469791.9	1329363.21	-	2.5
21	469807.06	1329364.8	-	2.5
22	469840.46	1329357.09	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 8				
11.08.2026г. № КУВИ-001/2026-108121628				
Кадастровый номер:			32:20:0180103:304	
1	2	3	4	5
23	469851.17	1329350.89	-	2.5
24	469816.56	1329254.25	-	2.5
25	469775.57	1329266.8	-	2.5
26	469766.37	1329263.08	-	2.5
27	469760.96	1329224.58	-	2.5
28	469730.42	1329169.49	-	2.5
29	469752.72	1329160.93	-	2.5
30	469771.57	1329129.53	-	2.5
31	469755.9	1329086.24	-	2.5
1	470033.26	1328994.65	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия